

不動産有効活用のランドピアから、
日頃お世話になっているお客様・お取引先の皆様へのお知らせです。

『ランドピア号』で拠点巡回に幅が広がったランドピアでは、清掃により一層力を入れるようになり、清掃にまず、不法投棄は見た目が悪いので発見次第すぐに撤去します。次にコンテナ現場の敷地内を巡回して、ゴミ拾いや草刈りを行います。そして、いよいよシャッター清掃へと移ります。いつもお使い頂いているお客様が、一番最初に触れるのがシャッターです。ですので、やはり見た目は綺麗にしていただきたいのです。

ランドピアのシャッター清掃は現在のところ直営店のみですが、関東の拠点だけでなく関西方面へも出張し、短期集中でシャッター清掃を終えていきます。

シャッター清掃しています



Space Plus
スペースプラス
のロゴが目印!

『ランドピア号』で巡回中!
今までは関東の拠点は2セットトラックで巡回していましたが、現在はハイエースの『ランドピア号』が巡回中。トラックでは難しかった拠点内の回遊が可能となりました。以前のトラックでは運転手が限られました。ハイエースであれば社員が気軽に『ランドピア号』を運転して拠点巡回に行けます。

装いも「スペースプラス」、「レンタル収納」、「フリーダイヤル」などをアピールしたおしゃれなスペースプラス仕様になりました。

関東にお住まいの皆様、『ランドピア号』をお見掛けになりましたら、どうぞお気軽にお声掛けください。

ランドピア 美化計画 ① コンテナクリーンプロジェクト

今後は直営店のみならず、FCオーナー様の現場にも展開していこうと計画しております。



シャッター清掃セット。機械とタンクにご注目!

大量の水はどこから?

シャッターの清掃も水がなければ出来ません。清掃に必要な水は事前に用意していく必要があります。それを可能にしたのが大きな貯水タンク存在です。この清掃のために、『ランドピア号』にも乗るピツタリサイズを購入。この中に水を溜めてからシャッター清掃へ出発します。

このタンクの貯水力と高圧洗浄機の節水力のおかげで、一日3拠点(約30枚)のシャッター清掃が可能になりました。

ケルヒヤーが大活躍!



約500リットルの水が入る貯水タンク。

皆様は、ドイツのケルヒヤーという高圧洗浄機メーカーをご存知ですか?最近でこそ『ジャパネットたかた』が家庭用商品としての販売にも力を入れていますが、主に業務用として建物や機械の清掃に利用されて



ブラシで擦り洗い。



清掃後のシャッター!



清掃前のシャッター…。

しかし、積み重なってこびり付いた汚れはなかなか落ちません。そこでケルヒヤーを以てしても落ちない汚れの時には、私たちの出番です。こぼれの間には、ブラシで擦り洗いをし、洗剤を溶かした水をブラシに含ませて、とにかく擦ります。ケルヒヤーと手で作業の合わせ技です。汚れたシャッターも、ピツタリが力です!



エンジン式の業務用を購入!



清掃中の様子。

います。世界各地の建造物の洗浄・再生をボランティアで行っている、東京の「日本橋」も見事に再生してくれました。

ランドピアでは、この度のシャッター清掃に伴い、その業務用高圧洗浄機を購入しました。

ケルヒヤー製品が高圧の水を安定して噴射することができ、シャッター清掃で大活躍です。

FAX 東京 03-3661-5634 大阪 06-6885-8050

ご興味のある情報にチェックして送信願います。

- コンテナルーム事業 トランクルーム事業
 バイクコンテナ事業 土地活用事業
 その他(具体的には)

会社名

お名前

部署部門



不動産の有効活用のことなら **ランドピアへ**

<http://www.landpia.co.jp/>

E-mail: info@landpia.co.jp

お電話、E-mailでもお気軽にお問い合わせください。

東京本社 | 東京都中央区日本橋蛸殻町 1-18-2 中野オイスタービル 4F
TEL 03-3661-5633 FAX 03-3661-5634

大阪営業所 | 大阪府大阪市淀川区西中島 6-5-3 サムティフェイム新大阪 5F
TEL 06-6885-7050 FAX 06-6885-8050

そして、社内清掃も

『トイレにはそれはそれはキレイな女神さんがいるから、毎日キレイにしてたら女神様みたいになる♪』と社長がおぼあちゃんから言われていたかは分かりませんが、弊社では社長を始め全社員平等に当番制でトイレ掃除をしております。



準備完了！清掃開始！



います。そのように良い事だらけのトイレ掃除なので、うちの社長もトイレ掃除を終えて事務所に戻ってくると清々しい顔をしています。しかし、そのまま家に帰らずに気分よく飲み出かけてしまうから、一向にお金が貯まらないのかもしれないね。

〜社員一同〜(笑)



という訳で、今回はトイレ掃除のご紹介です。世間では、お掃除をするのが運気が上がり、気づく人になり、心が磨かれる等と言われており、否定的な言葉は一切見られません。それ位当たり前だけれども、なかなか徹底して出来ないものかもしれませんね。

トイレ掃除に関しては、あの北野武も「自分は好き勝手にしてきたけど、何をやって全部評価されてしまい、おかしい。ただ一つ心当たりがあるとすると、若いとき師匠に『トイレをきれいに掃除しろ』と言われて30年以上続けてきたことかな」と言っている。



時間をかけてじっくりしっかりと、丁寧に男子トイレの掃除を行う吉田社長。

ランドピア最新情報

大阪営業所が移転しました

ご連絡が大変遅くなりましたが、大阪営業所は昨年6月に移転しました。

新営業所は新大阪駅から徒歩8分、西中島南方駅から徒歩5分と便利な場所にあります。

皆様のご期待に添えますよう精一杯努めていきますので、今後ともご支援の程宜しくお願い申し上げます。

■大阪営業所■

〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島 6-5-3
サムティフェイム新大阪 5F

TEL : 06-6885-7050
FAX : 06-6885-8050

社長コラム



地域スポーツで7年間ラグビーを教えてきましたが、子供たちが卒業後にプレーする場がないので指導者として責任を感じていました。そして、何とかラグビーが身近にプレー出来る場作りをしたいと悩んでいました。そのような時に、早稲田大学大学院スポーツ科学研究科社会人修士1年制コースを知り、大学院での研究を通して広く世間にアピールできるので進学を考えました。多分受からないだろうからと、社員にはひたすら内緒にして試験の準備をしたら、なんと奇跡的に合格。社長業と学生の二足のわらじを履く生活がスタートしました。

私のクラスは「地域型スポーツ」ですが、スポーツイベント会社経営者・銀行関係者・文科省のスポーツ行政担当者等の方々と共に学びました。また、クラスは違いますが「トップスポーツコース」では、オリンピック金メダリストや春夏オリンピック出場者、Jリーグ監督や女子アナもいる多彩な面々と、これまた楽しく1年間をご一緒させて頂きました。あの野球の桑田真澄氏や水泳の北島康介を育てた平井伯昌コーチ等々がいるコースです。年齢構成は様々で、学部卒の院生(24歳)から定年後に入学した者(60歳)までおりました。スポーツは縦の繋が

りも強いから何の違和感も無く対等なのが良いところ。しかし、大学院修了には30単位(1コマ90分×15コマ、レポート・試験合格で2単位)以上の取得と、修士論文の査読にパスすることが必須なので、社会人にとって非常に苛酷な時間のやり繰りでした。大学院生活を通じて凄い人脈が培われましたが、今後はその方達と一緒にスポーツ界に貢献できればと考えております。

最後に仕事の話ですが、社長が学生生活などと悠長な(傍目にはそう見えますが…)ことをしている間に、会社業績は過去最高となりました。家族と社員は、一生懸命陰で支えてきてくれたのですね。感謝しても感謝しきれません。

